

# TRE DAMER

NYHETSBLAD 01/23  
FEBRUARI/MARS 2023

Redaktör, ansvarig utgivare: Linnea Öst  
Mail: [linnea.ost@gmail.com](mailto:linnea.ost@gmail.com) eller  
[kontakt@tredamer.se](mailto:kontakt@tredamer.se)

## Årsstämman 2023

Årets stämma, som hölls den 6 februari i Vårfrukyrkan, var ovanligt välbesökt. På röstlängden upptogs 87 röstberättigade (varje lägenhet har en röst) inklusive en inlämnad fullmakt.

→ Efter att föreningens ordförande Leif Andersson hälsat alla välkomna valde stämmodeltagarna Johan Nilsson till årsstämmans ordförande. Johan Nilsson gick igenom dagordningen punkt för punkt. Därefter godkändes årsredovisning, revisionsberättelse och resultatdisposition. Dessa lades sedan till handlingarna.

Därefter beviljades styrelsen ansvarsfrihet, och nya styrelsemedlemmar valdes.

Styrelsen hade mottagit en motion rörande solceller på taken. Stämman röstade för att tillsätta en arbetsgrupp som utreder frågan. Föreningen tackar Leif Bohjort, Linn Fransson-Simic och Cedrik Voss för tiden i styrelsen.

Så snart stämmaprotokollet justerats kan du läsa det på Riksbyggens kundwebb, samt föreningens hemsida [tredamer.se](http://tredamer.se).

Tre Damer  
håller alltid års-  
stämma första mån-  
dagen i februari.  
Nästa blir det:  
5/2 2024.

### Nya styrelsen:

Leif Andersson, *ordförande*  
Nils Antman, *vice ordförande*  
Linnea Öst, *sekreterare*  
Agneta Edin, *ledamot*  
Emelia Nordström, *ledamot*  
Rolf Persson, *ledamot*  
Thord Pettersson, *RB-ledamot*  
Laura Christenson, *suppleant*  
Sandra Gustafsson, *suppleant*  
Kajsa Modin, *suppleant*  
Irma Ortega, *suppleant*  
Camilla Zarbell, *RB-suppleant*

### Förtroendevalda revisorer:

Helena Wande, Daniel Castaños.  
**Valberedning:** Gustav Almestål (*sammankallande*), Karl Blomkvist, Veronica Nordlander.

Du hittar styrelsens kontaktuppgifter på anslagstavlan i din port, samt på RBs kundwebb.

## Så fungerar parkeringskön

→ För några år sedan återtog Tre Damer fördelningen av parkeringsplatser/garage från Riksbyggen. Orsaken: RB införde ett "aktivt" kösystem som premierade de som ofta hörde av sig – och fick p-plats trots kort väntetid. Nu tillämpar vi en strikt kö: den med längst väntetid erbjuds ledig plats.

Vi har stor efterfrågan på våra p-platser och

garage. Kötiden för p-plats är minst 6 år, ännu längre för garage. Endast den som bor och är medlem i föreningen kan ansöka. Bil ska vara ha besiktigad och registrerad på en som bor i hushållet. Det är inte tillåtet att hyra ut p-platsen i andra hand.



Behöver du p-plats, eller veta din plats i kön? Mejla [parkering@tredamer.se](mailto:parkering@tredamer.se) eller skicka meddelande till 073 -072 21 13.

## Brandfara och trivselregler

→ Allt som ofta står barnvagnar, cyklar och pulkor i entréer och trapphus. Det är inte tillåtet, på grund av brandfara, och kan försvåra utrymning. Samma gäller om du placerat din dörmatta utanför ytterdörren – den hör hemma inne i bostaden.

Ovanstående bryter mot föreningens ordningsregler. Dessa har tillkommit för allas trivsel. Där anges att våra gemensamma utrymmen ska hållas rena och fria från personliga tillhörigheter.



### STYRELSEN SAMMANTRÄDER

Behöver du får ett ärende behandlat? Det allra mesta hanteras av Riksbyggen. Skicka in dina handlingar i god tid – minst en vecka i förväg. Osäker på vad som gäller? Kontakta Riksbyggen: 0771-860 860.

### KOMMANDE SAMMANTRÄDEN

Datum för kommande styrelsemöten bestäms på ordinarie styrelsemöte 6 mars och återfinns därefter i kommande medlemsbrev samt föreningens hemsida [tredamer.se](http://tredamer.se).

→ Nu får du broschyren **Välkommen till Tre Damer** med aktuell information om föreningen. Där finns också ordningsregler och förteckning om vad du ansvarar för i lägenhet, och vad som åligger föreningen. Spara broschyren, och lämna den vidare vid eventuell försäljning. Vill du ha en digital kopia, mejla [kontakt@tredamer.se](mailto:kontakt@tredamer.se).



## Matsopor

→ Nu har matsopsorteringen äntligen kommit igång. Starten var lite svajig, på grund av bristande koordination från Stadens sida. Sopskåp för matsopor står i anslutning till den vanliga sopbubblan för hushållsopor. Du behöver låsa upp locket med din HH-nyckel. Det är din hushållsnyckel som också öppnar tvättstugorna och det utrymme där du har ditt förråd.

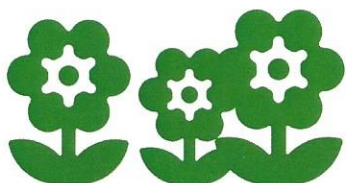
## Fler soppåsar

→ Bruna papperspåsar för matavfall finns att hämta i samtliga tvättstugor. Vår städfirma ombesörjer påfyllning. Notera att matbutikernas papperspåsar för frukt och grönt kan användas om de är märkta "användas för matavfall". Saknar du sopkorg, vänligen meddela Rolf Persson eller Nils Antman i styrelsen.



## Vad passar i bruna påsen?

→ I påsen lägger du allt från äggskal till råa och tillagade matrester. Lägg inte dit glasspinnar, kattsand, smör eller olja. Inte heller dammsugarpåsar eller snus/cigaretter/aska – sådant kan innehålla skadliga tungmetaller. Krukväxter och jord läggs i vanliga hushållsoporna, eftersom de annars stör processen som förvandlar matsop till biogas.



## Välkommen, Solbruden

→ Vi välkomnar trädgårdsentreprenören Solbruden som tar hand om det som växer i vår förening.

Tidigare tillbringade Riksbyggens Göran och Malinen stor del av sin arbetstid i vår förening. I somras, när Malin flyttat och Göran gått

i pension, gav Riksbyggen vår trädgårdsskötsel till underentreprenören Wego och vi blev alltmer missnöjda med skötseln. Då Wego inte återkommit angående höstblommor vände vi oss till en annan trädgårdsfirma och fick de finaste vinterplanteringar Tre Damer haft på länge.

Vi mottog till slut offerter från tre företag (inklusive Riksbyggen), varvid styrelsen valt att arbeta med Solbruden, till betydligt lägre pris än RB. Solbruden har mångårig

erfarenhet av både trädgårdsarbete och markanläggning. De är vana vid att arbeta med såväl stora fastighetsägare som mindre föreningar, och har också stort intresse för miljövänlig odling.

Därför kommer du nu att se nya trädgårdsarbetare i vårt område. Har du synpunkter på hur vårt område sköts, kontakta någon av Tre Damers trädgårdsgrupp: Nils Antman, Emelia Nordström eller Linnea Öst, eller mejla kontakt@tredamer.se.

## Ulla Enberg är snart 90 år och har bott i Tre Damer sedan husen byggdes

# – Jag stannar tills de lyfter ut mig!

**Ulla växte upp** i Tallkrogen i det småhus som föräldrarna byggde. Hon flyttade sedan till Tre Damer och en tvårummare på Kata Dalströms Gata med man och två barn, födda 1952 och 1955.

När låghuset på Eva Bonniers Gata byggdes flyttade familjen till en trea. På den tiden var innergården en ren naturtomt, utan lekplats. Ulla gjorde utflykter med barnen till närliggande bondgårdar, och till Vårby Gård för att bada.

Fruängens centrum byggdes först 1960. Innan dess fanns ett Konsum, och på Eva Bonniers Gata 5 (där vintagebutiken Retro nu huserar) fanns en mjölkaffär.

Det dröjde innan kollektivtrafiken byggdes ut och när tunnelbanan så småningom byggdes var ändstationen först Västertorp. När Fruängens station invigdes 1964 av dåvarande kungen Gustav VI Adolf var Ulla närvarande.

Mycket av förflyttning skedde med cykel och Ulla cyklade med båda barnen, ett

fram och ett bak. Hon cyklade också till arbetet, bland annat till Örby slott den tid när hon arbetade på ett daghem. Ulla är utbildad forskollärare och var i många år föreståndare på olika daghem.

Vid Långbro sjukhusområde fanns en trädgård där Ulla handlade blommor. Stadsvandringar har varit ett av Ullas stora intressen. Hon håller sig informerad om vad som händer i världen och har i alla år prenumererat på Dagens Nyheter.

Idag får Ulla hjälp genom hemtjänst. Hon vill inte flytta till något äldreboende, utan säger: "Jag stannar till de lyfter ut mig!"

*Grannarna Astrid Sjöberg och Torborg Klingsell*

